

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1130

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2877 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1280 στρεμ. στη θέση Αυλώνα Δήμου Κρανιδίου Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την Κ774/11.8.92 πρόταση του δασαρχείου Κρανιδίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία του δάσους το οποίο καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια και ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού 1280 στρεμ., που βρίσκεται στη θέση Αυλώνα Δήμου Κρανιδίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ....., 11, 12, 13 ....., 20, 21, 22 ....., 30, 31, 32 ....., 40, 41, 42 ....., 50, 51, 52 ....., 60, 61, 62 ....., 70, 71, 72 ....., 80, 81, 82 ....., 100, 101, 102, 103, 1) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτικό δάσος Κωστελένου και αγρούς.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγρούς.

Βόρεια: Με αγρούς.

Νότια: Με αγρούς και ιδιωτικό δάσος Κωστελένου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 30 Σεπτεμβρίου 1992

Η Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Που δείχνει το ιδιωτικό και δημόσιο πευκοδάσος στη θέση Άλώνα περιφέρειας Δήμου Κρανιδίου και κοινότητας Ερμιόνης που καταστράφηκε από πυρκαγιά. Αντικ. στην ΑΞ [illegible]-1992 απόφαση κήρυξης αναδάσωσης της κ. Νομάρχη Αργολίδας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

Ιδιωτικό πευκοδάσος Κωτσελένου

Ιδιωτικό πευκοδάσος Κωτσελένου

Ιδιωτικό πευκοδάσος Δημ. & Ιωάν. Κωτσελένου

Δημόσιο πευκοδάσος

Ε.μ.β. = 707 στρέμ.

Ε.μ.β. = 573 στρέμ.

Αγρός

Ερμιόνη προς Κρανίδι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. -·-·-·- : Οριοθετημένη έκταση
2. - - - - - : χωματόδρομος
3. ═════ : ασφαλτόδρομος
4. : κατοικημένη έκταση
5. : καμένη έκταση

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

Κρανίδι 11-8-1992
Η Συντάξασα

Μαρία Δ. Ισώνα
Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΕΘ.ΘΗ
Κρανίδι 8-11-1992
Η Δασούμος
ΜΑΡΙΑ ΣΦΗΝΑ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ

ΕΘ.ΘΗ
Ναύπλιο 2-9-1992
Ο Δ/ντής Δασών
ΝΙΚΟΣ Ι. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΕΘ.ΘΗ
Ναύπλιο -9-1992
Η Νομάρχης

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(2)

Στο ΦΕΚ 948/Δ/21.9.92 όπου δημοσιεύθηκε το από 25.8.92 Π. Δ/τος «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης» στο άρθρο 1 και στον 7ο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο «...Μαρία ή Μαρία Πελασώφ...» στο ορθό «.... Μαρίκα ή Μαρία Πελοσώφ». Επίσης στο άρθρο 2 και στο δεύτερο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο «... Μαρίκας ή Μαρίας Πελασώφ...» στο ορθό Μαρίκας ή Μαρίας Πελοσώφ... κ.λ.π.».

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

(3)

Στο ΦΕΚ 956/21.9.92/τ. Δ') όπου δημοσιεύθηκε το από 2.9.92 Π.Δ. «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομημένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής, στο Άρθρο 3 και στον 5ο στίχο διορθώνεται το εσφαλμένο «... επί της οδού Σπετσών ωφελούμενο ακίνητο ... κ.λπ.» στο ορθό «... επί της οδού Σπετσών 19 (Ο.Τ.9) φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Μπιλιάνη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται ... κ.λπ.».

Στο Άρθρο 1 προστίθενται οι παραλειφθέντες παράγραφοι 2 και 3 ως εξής:

«2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 95,60 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 179,05 τ.μ.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν ακινήτου: 610 τ,μ.

β) Συντελεστής δόμησης: 1,157

γ) Ποσοστό κάλυψης: 26%

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (17,50 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1: 100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 28485/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα».

Στο Άρθρο 5 και στην παρ. 3 δ) διορθώνεται το εσφαλμένο «... δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου, δώδεκα μέτρα και σαράντα εκατοστά του μέτρου κατά την οπίσθια όψη» στο ορθό «... Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου δώδεκα μέτρα και σαράντα εκατοστά του μέτρου κατά την πρόσοψη και οκτώ μέτρα και σαράντα εκατοστά του μέτρου κατά την οπίσθια όψη».

Τέλος στο Άρθρο 9 και στον 7ο στίχο της παραγράφου 1 διορθώνεται το εσφαλμένο «... Κων/νας Ι Καπετάνιου ... κ.λπ.» στο ορθό «... Κων/νας Δ. Καπετάνιου».

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)